

UCHWAŁA Nr 11/2023
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej
z siedzibą w Grójcu
z dnia 24 kwietnia 2023r.

w sprawie:

zatwierdzenia Aneksu nr 1 do „Regulaminu rozliczania kosztów zakupu ciepła na potrzeby centralnego ogrzewania i podgrzania wody użytkowej w Spółdzielni Mieszkaniowej „Samopomoc”

§1

Działając w oparciu o § 45 ust. 1 pkt 11 Statutu Spółdzielni, Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Samopomoc” w Grójcu zatwierdza Aneks nr 1 do „Regulaminu rozliczania kosztów zakupu ciepła na potrzeby centralnego ogrzewania i podgrzania wody użytkowej w Spółdzielni Mieszkaniowej „Samopomoc”

§2

Aneks nr 1 stanowi integralną część niniejszej uchwały

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za przyjęciem uchwały głosowało¹⁰.....
Przeciw przyjęciu uchwały głosowało
Wstrzymało się od głosowania

Sekretarz Rady Nadzorczej

Sekretarz Rady Nadzorczej
SM "Samopomoc" w Grójcu

Anna Głapińska

RADA NADZORCZA
Spółdzielni Mieszkaniowej
"Samopomoc"
w Grójcu
-1-

Przewodniczący Rady Nadzorczej

Przewodniczący Rady Nadzorczej
SM "Samopomoc" w Grójcu

Mariusz Pasternak

do „Regulaminu rozliczania kosztów zakupu ciepła na potrzeby centralnego ogrzewania i podgrzania wody użytkowej w Spółdzielni Mieszkaniowej „Samopomoc”
z dnia 24 kwietnia 2023r.

Zmienia się pkt 1 w Rozdziale XII i nadaje mu się następujące brzmienie:

1. Maksymalne zużycie w lokalach w przeliczeniu na 1m² powierzchni lokali użytkowanych w budynku wielolokalowym wylicza się jako wartość zużycia ciepła na dany lokal wynikającą z technicznej możliwości dostawy ciepła do lokalu.

Maksymalne obliczeniowe jednostki zużycia w lokalu = \sum maksymalnych jednostek zużycia \times LAF gdzie:

LAF - współczynnik wyrównawczy wynikający z położenia lokalu w bryle budynku.

Maksymalne jednostki zużycia = $E_{co} \times 277,77 \times 0,951$ gdzie:

E_{co} - użytkowa energia cieplna z grzejników [GJ];

$$E_{co} = Q \times N \times 24 \times 3,6 \times 10^{-6} \times (t_i - t_{e_{sr}}) / (t_o - t_{eo})$$

gdzie:

Q - moc zainstalowana grzejników [W];

N - liczba dni okresu grzewczego;

24 - czas poboru ciepła w ciągu doby;

$3,6 \times 10^{-6}$ - współczynnik przeliczeniowy z MWh na GJ;

t_i - maksymalna temperatura obliczeniowa powietrza w pomieszczeniach lokalu [24°C];

$t_{e_{sr}}$ - średnia ważona temperatura zewnętrzna w okresie grzewczym;

t - obliczeniowa temperatura powietrza w pomieszczeniach lokalu wg warunków technicznych [20°C];

t_{eo} - obliczeniowa temperatura sezonu grzewczego (inaczej obliczeniowa temperatura zewnętrzna dla danej strefy klimatycznej);

277,77 - współczynnik przeliczeniowy z GJ na kWh;

UF - współczynnik przeliczeniowy charakterystyczny dla danego grzejnika, zależny od jego indywidualnej wydajności cieplnej;

0,951 - współczynnik czułości bazowej podzielnika.

W przypadku gdy ilość obliczeniowych jednostek zużycia dla **danego lokalu** wyliczonych na podstawie odczytanych urządzeń jest większa niż wyliczona na podstawie wartości energii użytkowej - wartość maksymalnych obliczeniowych jednostek zużycia, dokonuje się korekty obliczeniowych jednostek zużycia zgodnie z wartością maksymalnych obliczeniowych jednostek zużycia.

Sekretarz Rady Nadzorczej
SM "Samopomoc" w Grójcu

Anna Glapińska

RADA NADZORCZA
Spółdzielni Mieszkaniowej
"Samopomoc"
w Grójcu
-1-

Przewodniczący Rady Nadzorczej
SM "Samopomoc" w Grójcu

Mariusz Pasternak